



COMPTE-RENDU

**CONSEIL MUNICIPAL
du Lundi 2 mars 2026**

LISTE DES DELIBERATIONS

L'an deux mil vingt-six, le deux mars à dix-neuf heures, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Norbert SAMAMA, Maire du POULIGUEN, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 24 février 2026.

Présents : M. Norbert SAMAMA, Maire ; Mme Erika ETIENNE, M. Didier BRULÉ, M. Hervé HOGOMMAT, Mme Marion LALOUE, Mme Anne-Laure COBRAL de DIEULEVEULT, M. Frédéric DOUNONT, M. Alain GUICHARD, M. Patrick GUÉGUEN, M. Jean-Loup CHATELLIER, M. Pierre-André LARIVIÈRE, Mme Réjane DOUNONT, Mme Claudine BOURGEOIS, M. Cyrille CARON, Mme Armelle SAMZUN, M. Alain DORÉ, Mme Christine MAITZNER, M. Bruno de SAINT SALVY, Mme Stéphanie LUSSIGNOL-VOUGE, M. Yves LE LEUCH, Mme Valérie GANTHIER, M. Nicolas PALLIER.

Absents excusés :

M. Raphaël THIOLLIER, pouvoir à Mme Erika ETIENNE

Mme Amélie FRÉCHINIÉ, ayant donné pouvoir à M. Hervé HOGOMMAT

M. Philippe DELAVERGNE

Mme Catherine RABOT

Mme Manon JAOUEN-FREDOU, ayant donné pouvoir à Mme Réjane DOUNONT

Assistaient également à la réunion :

M. Hervé SABAROTS, Directeur Général des Services

M. Guillaume BUCHANIEK, Directeur des Services Techniques et Développement Urbain

L'assemblée a choisi, en son sein, comme secrétaire, Mme Erika ETIENNE, fonction qu'elle a acceptée.

Nombre de conseillers en exercice : 27

Membres Présents : 22

Ayant donné procuration : 3

Nombre de Votants : 25

N°	Rédacteur	Rapporteur	Objet
1	URBA	M. HOGOMMAT	Cession à l'euro symbolique d'un terrain sis rue du Pré Malempogne au profit du SCE DEPARTEMENTAL INCENDIE ET SECOURS DE LOIRE ATLANTIQUE, afin d'y construire et exploiter un centre de secours nécessaire à l'exercice de ses missions - ADOPTÉE à l'unanimité
2	URBA	M. HOGOMMAT	Déclassement et vente d'un délaissé de voirie communale - allée Emile Bellorge - ADOPTÉE à l'unanimité
3	FINANCES	M. BRULÉ	Débat d'Orientation Budgétaire 2026 – PRISE d'ACTE
4	RH	M. GUICHARD	Modification du tableau des effectifs - ADOPTÉE à majorité absolue, 2 abstentions (M. Jean-Loup CHATELLIER, Mme Stéphanie LUSSIGNOL-VOUGE)
5	URBA	M. HOGOMMAT	Création d'une servitude de passage et de tréfonds au profit de la parcelle AD 429 - ADOPTÉE à l'unanimité
6	URBA	M. HOGOMMAT	Gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la commune : Cession à l'euro symbolique de la parcelle AS281 appartenant aux copropriétaires du lotissement – Rue Georges Gralpois - ADOPTÉE à l'unanimité

Décisions du Maire (voir annexe)

L'ordre du jour étant clos, la séance est levée à 20h55.

Vu pour être affiché le 4 mars 2026 conformément aux prescriptions de l'article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

COMPTE-RENDU DES DÉCISIONS DU MAIRE AU CONSEIL MUNICIPAL DU 02/03/2026

Monsieur le Maire rend compte à l'Assemblée des décisions qu'il a prises, en application de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales
et de la délibération n° 2 du 23/07/2020 reçue au Contrôle de Légalité le 24/07/2020 portant délégation du Conseil Municipal au Maire

➤ N° 2026/01/STDU signée le 06/01/2026

MARCHE N°: 2025IBP2101 OBJET:Aménagement de voirie 2025 - Rue du Croisic Lot N°1: Voirie - Terrassements - Eaux Pluviales Nature du marché: Travaux Durée: 4 mois		
TITULAIRE	Montant Total en €HT	Montant Total en €TTC
EIFPAGE ROUTE SUD OUEST Rue de la Clyde BP 20 44 750 CAMPBON CDIS Tél: 02.28.09.08.30 mail: erso.ancenis.route@eiffage.com	158 180,80 €	189 816,96 €

➤ N° 2026/02/STDU signée le 05/01/2026

MARCHE N°: 2025IBP2102 OBJET:Aménagement de voirie 2025 - Rue du Croisic Lot N°2: Espaces Verts - Arrosage Automatique Nature du marché: Travaux Durée: 4 mois		
TITULAIRE	Montant Total en €HT	Montant Total en €TTC
VERDE TERRA SAS 95 rue de la Mouchonnerie CS 04118 44 341 BOUGUENAIS CEDEX Tél: 02.40.32.04.00 mail: verdeterra@verdeterra.fr	52 822,50 €	63 387,00 €

➤ N° 2026/03/STDU signée le 15/12/2025

MARCHE N°: 2025IBP09 OBJET: Aménagement d'une aire de jeux à la Place Duc Jean IV (Lot unique) Nature du marché: Fournitures Durée: 8 semaines		
TITULAIRE	Montant Total en €HT	Montant Total en €TTC
SAS QUALI-CITE BRETAGNE-ATLANTIQUE Zone Commerciale 3 du Rodoir 56130 NIVILLAC SIRET : 437 704 588 00031	38 459,68 €	46 151,62 €

➤ N° 2026/04/STDU signée le 22/12/2025

MARCHE N°: 2025IBP20 OBJET: Diagnostic de pollution des sols (Lot unique) Nature du marché: Prestations intellectuelles Durée: 4 mois		
TITULAIRE	Montant Total en €HT	Montant Total en €TTC
ECR ENVIRONNEMENT CENTRE OUEST 5 rue des Clairières 44840 LES SORINIERES SIRET : 504 451 139 00027	16 073,00 €	19 287,60 €

➤ N° 2026/05/STDU signée le 12/01/2026

MARCHE N°: 2025IBP16 OBJET: Fourniture d'un chariot télescopique (Lot unique) Nature du marché : Fournitures Durée : 7 mois		
TITULAIRE	Solution de base + PSE n°1 à 17	
	Montant Total en €HT	Montant Total en €TTC
SOMTP BRETAGNE SAS 3 rue des Entreprises 44220 COUERON Tél : 02 40 86 96 29 Mail : s.lecren@somtp.fr	113 159,00 €	135 790,80 €
Reprise du véhicule actuel pour un montant de 15 417.00 €HT		

➤ **N° 2026/06/SG signée le 12/02/2026** – Tarifs 2026 « Marchés nocturnes »

➤ **N° 2026/08/SG signée le 26/02/2026** – Tarifs communaux 2026 « Travaux Services Techniques »